



Your Fair Lending Advocate in Delaware!

Auto-ayuda Con un poco de asistencia de la Clínica de Vivienda

Carlos Herrera

Director —bilingüe
603 North Church Street
Wilmington, DE 19801
Georgetown Professional Park
20145 Office Circle, Unit 1
Georgetown, DE 19947
www.dcrac.org
carlos@dcrac.org
1-877-825-0750 x103
302-654-5024 x 103
302-654-5046 (Fax)

Horas de Oficina

9:00 am a 5:00 pm
Lunes a Viernes
Servimos a clientes en
New Castle, Kent, y Sussex

Solo con cita previa

Favor de traer lo siguiente:
3 meses talones de pago
3 estados de cuenta bancarios
Copias de todas sus cuentas
3 años de impuestos
Copia de la hipoteca

Ofrecemos a todos, nuestros servicios sin costo alguno, sin distinción de raza, color, origen nacional, religión, sexo, estado familiar, discapacidad, edad, credo, fuente de ingresos, estado civil u orientación sexual



**STANDARDS FOR
EXCELLENCE**

Clínica de Promoción llega a nuestra comunidad con un enfoque de información acerca de sus derechos bajo la ley de Vivienda Justa. Además, la clínica de promoción informa acerca de vivienda asequible, derechos en renta, programa de comprador por primera vez de hipoteca y prevención de ejecución hipotecaria.

Informamos y educamos en temas como:

- Que constituye discriminación
- Como llenar un formulario de queja
- Que pasa después de hacer la queja, etc.
- El rol de consejeros de vivienda
- Estafas por evitar, etc.

Clínica de controversia. Ayuda a la comunidad a ejercer sus derechos y aprovechar oportunidades en el mercado de vivienda. Servimos en Delaware con cuestiones tales como:

- Llenando formularios de quejas sobre la ley de vivienda justa
- Ayudamos a propietarios a modificar prestamos hipotecarios
- A entender practicas de prestamos abusivos
- A reconocer y llenar quejas de fraude hipotecario
- Evaluando obstáculos de vivienda justa, vivienda asequible y acceso a representación.

Panel Pro Bono de voluntarios expertos de carácter jurídico, contable y con experiencia en crédito que nos ayuden a servir sus necesidades de manera eficiente.

Acerca de DCRAC

El Consejo de Acción y Reinversión Comunitaria de Delaware es una organización exenta de impuestos, sin fines de lucro cuya misión es asegurar un trato equitativo y la igualdad de acceso al crédito y al capital para las poblaciones y comunidades sin atención en todo Delaware por medio de la promoción, educación, legislación y campañas. Fundada en 1987, DCRAC es la primera organización sin fines de lucro en Delaware que fue premiada con el Sello a la Excelencia en 2007 después de completar un riguroso examen voluntario que es un símbolo visible que representa el buen manejo de las organizaciones responsablemente gobernadas.